



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA FACHADA DA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUAQUARA
LOCAL: RUA MINISTRO ILMAR GALVÃO, 64, CENTRO, JAGUAQUARA - BA
PROPONENTE: PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE JAGUAQUARA-BA

BDI:
21,79%
Encargos Sociais
Sem Desoneração

DATA BASE
ORSE 03/2026
SINAPI 03/2026
SBC 05/2026

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO S/ BDI	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 11.181,05
1.1.	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	m2	67,96	100,76	122,72	R\$ 8.339,81
1.2.	ORSE	00051	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - REV 02_01/2022	m2	6,00	388,82	473,54	R\$ 2.841,24
2.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 10.009,78
2.1.	ORSE	00227	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO	m2	36,37	58,62	71,39	R\$ 2.596,28
2.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m2	7,02	25,93	31,58	R\$ 221,69
2.3.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m3	16,36	59,98	73,05	R\$ 1.195,29
2.4.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m2	8,70	10,04	12,23	R\$ 106,40
2.5.	ORSE	00018	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m2	149,95	15,36	18,71	R\$ 2.805,56
2.6.	ORSE	00010	DEMOLIÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHA DE CIMENTO AMIANTO ONDULADA	m2	10,56	9,64	11,74	R\$ 123,97
2.7.	ORSE	13413	DEMOLIÇÃO DE PISO EM GRANITO	m2	24,75	17,56	21,39	R\$ 529,40
2.8.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m3	7,11	280,76	341,94	R\$ 2.431,19
3.			CONSTRUÇÃO					R\$ 39.825,53
3.1.	SINAPI	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m2	28,29	75,49	91,94	R\$ 2.600,52
3.2.	ORSE	02211	PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, POLIDO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	m2	24,75	358,35	436,43	R\$ 10.801,64
3.3.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m3	3,80	98,27	119,68	R\$ 455,08
3.4.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m3	2,16	108,21	131,79	R\$ 284,97

3.5.	ORSE	02657	LASTRO DE BRITA 2	m3	0,38	205,26	249,99	R\$ 94,55
3.6.	ORSE	00084	FORMA PLANA PARA FUNDAÇÕES, EM COMPENSADO RESINADO 12MM, 01 USO	m2	12,96	165,12	201,10	R\$ 2.606,26
3.7.	ORSE	07573	FORMA PLANA PARA VIGAS-BALDRAME, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	17,30	94,97	115,66	R\$ 2.000,73
3.8.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	122,80	13,13	15,99	R\$ 1.963,57
3.9.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	19,20	17,06	20,78	R\$ 398,98
3.10.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉTRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m2	30,26	33,33	40,59	R\$ 1.228,19
3.11.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m3	1,94	970,77	1182,3	R\$ 2.298,39
3.12.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m3	1,21	813,96	991,32	R\$ 1.200,38
3.13.	ORSE	07448	FORMA PLANA PARA PILARES, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 01 USO, INCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	19,91	188,98	230,16	R\$ 4.582,03
3.14.	ORSE	07394	FORMA PLANA PARA VIGAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 01 USO, INCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	3,70	177,58	216,27	R\$ 800,20
3.15.	SINAPI	927262	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM- MONTAGEM. AF_06/2022	kg	103,17	11,43	13,92	R\$ 1.436,13
3.16.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	29,11	14,43	17,57	R\$ 511,46
3.17.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	0,93	918,96	1119,2	R\$ 1.039,78
3.18.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK = 25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE, COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	0,53	938,02	1142,41	R\$ 599,77
3.19.	SINAPI	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L=25CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	26,56	152,19	185,35	R\$ 4.922,90
4.				ESQUADRIAS				R\$ 27.951,81
4.1.	ORSE	14051	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS	m2	8,70	950,24	1157,3	R\$ 10.068,51
4.2.	SBC	112564	KIT PARA AUTOMAÇÃO DE PORTA DESLIZANTE (CORRER)	UN	2,00	1170,00	1424,94	R\$ 2.849,88
4.3.	ORSE	12220	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO COR N/B/P, DE ABRIR, 02 FLS. VAZADO, EM TUDO QUADRADO 3"X1.1/2" HORIZONTAIS E ENGRADADO E 1.1/2"X1.1/2" VERTICAIS, COM ESPAÇAMENTO DE 12CM.	m²	7,50	405,39	493,72	R\$ 3.702,90
4.4.	ORSE	12219	PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO COR N/B/P, DE CORRER, VAZADO, EM TUDO QUADRADO 3"X1.1/2" HORIZONTAIS E ENGRADADO E 1.1/2"X1.1/2" VERTICAIS, COM ESPAÇAMENTO DE 12CM.	m²	18,95	402,06	489,67	R\$ 9.279,25
4.5.	SBC	112563	KIT PARA AUTOMAÇÃO DE PORTÃO BASCULANTE	UN	1,00	1684,27	2051,27	R\$ 2.051,27
5.				COBERTURA				R\$ 11.440,76

5.1.	SBC	100147	ESTRUTURA ALUMINIO LEVE FIXACAO DE CHAPA DE POLICARBONATO 3mm	m2	28,51	212,13	258,35	R\$	7.366,08
5.2.	SBC	100113	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm	m2	28,51	90,80	110,59	R\$	3.153,14
5.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	8,80	85,98	104,72	R\$	921,54
6.			PISO					R\$	18.651,19
6.1.	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20X10 CM, COM ESPESSURA E=8CM. AF_10/2022	m2	99,09	95,78	116,65	R\$	11.558,85
6.2.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20X10 CM, COM ESPESSURA E=6CM. AF_10/2022	m2	61,78	94,26	114,8	R\$	7.092,34
7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO					R\$	4.793,23
7.1	ORSE	13678	ARANDELA EXTERNA PARA PAREDE EM ALUMÍNIO DOIS FOCOS, COR PRETA, MEDIDAS 12X9X4,5 CM, PARA LÂMPADA EM LED G9 HALOPIN 60W 127V	UN	9,00	111,58	135,89	R\$	1.223,01
7.2.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	28,46	34,66	R\$	173,30
7.3.	ORSE	12807	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	4,00	50,79	61,86	R\$	247,44
7.4.	SBC	69253	BRAÇO PARA LUMINARIA PUBLICA SOLAR LED 60cm PRETO	UN	4,00	372,05	453,12	R\$	1.812,48
7.5.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 mm², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	5,40	6,58	R\$	658,00
7.6.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 mm², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	4,00	4,87	R\$	243,50
7.7.	ORSE	399	ELETRODUTO FLEXÍVEL DE PVC (SANFONADO), DIÂM = 25MM (3/4")	M	50,00	7,15	8,71	R\$	435,50
8.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$	1.989,88
8.1.	ORSE	9377	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, SÉRIE REFORÇADA, P/ ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS, D = 100MM	M	30,00	51,06	62,19	R\$	1.865,70
8.2.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	26,45	32,21	R\$	64,42
8.3.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	49,07	59,76	R\$	59,76
9.			PINTURA					R\$	4.603,15
9.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	282,75	13,37	16,28	R\$	4.603,15
10.			VIDRAÇARIAS					R\$	116.748,87
10.1.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, SEM ABERTURA. AF_10/2025_PS	m2	26,96	570,88	695,27	R\$	18.744,48

10.2.	ORSE	03149	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR	m2	26,96	65,19	79,39	R\$	2.140,35
10.3.	ORSE	13986	FACHADA EM PELE DE VIDRO, MODELO COM PERFIL ANODIZADO PRETO, VIDRO TIPO REFLETA PRATA 4+4MM, INSTALADO, CONFORME PROJETO	m²	54,00	1457,64	1775,26	R\$	95.864,04
11.			OUTROS - ACM, BASE PARA MASTROS					R\$	40.503,75
11.1.	SINAPI	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	1,45	554,79	675,68	R\$	979,74
11.2.	ORSE	12627	MASTRO SIMPLES EM TUDO FERRO GALVANIZADO, ALT (ÚTIL)= 6M (3,80M X 2" + 2,20M X 1 1/2")	UN	3,00	493,62	601,18	R\$	1.803,54
11.3.	ORSE	5057	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ALUCOBOND), E=0,3MM, PINTURA KAYNAR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL VIGA "U" DE 2" - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m2	61,30	505,25	615,34	R\$	37.720,47
12.			LIMPEZA					R\$	429,52
12.1.	SINAPI	9537	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	160,87	2,19	2,67	R\$	429,52
TOTAL DO ORÇAMENTO									R\$ 288.128,52

Jaguaquara, 10 de Junho de 2026

(Assinado eletronicamente)

RUAN SOUSA ENGENHARIA
 CREA 0010436960/BA
 Responsável Técnico
 RUAN SOUSA SLVA
 CREA-BA 051600863-3



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: UA7J6-AWNWS-4ABXC-DXB8N

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Ruan Sousa Silva (CPF ***.628.105-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/UA7J6-AWNWS-4ABXC-DXB8N>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>